



Beretning for regnskabsåret 2022

Indledning

Det forgangne regnskabsår har først og fremmest været domineret af en ting, nemlig det mulige køb af E.ON's fjernvarmeanlæg i Lendemark. Egentlig var vi i Stege Fjernvarme i fuld gang med at se på en udrulning af fjernvarmen mod øst, da vi i januar måned fik en henvendelse fra Sukkerfabrikken Møn og det store ferieprojekt. Herfra fik vi nemlig, som jeg allerede på sidste års generalforsamling kunne melde om, en forespørgsel på muligheden af at levere varme til det samlede kompleks, som også indeholdt etableringen af et badeland, da Lendemark Fjernvarme tilsyneladende ikke havde tilstrækkelig kapacitet til at levere den nødvendige varme til det samlede projekt, hvis og når det engang bliver realiseret i sin fulde udstrækning.

Lendemark Fjernvarme

Et uformelt møde på sukkerfabrikken bragte os i kontakt med direktøren for E.ON varme i Danmark og herfra udviklede tingene sig nærmest med lynets hast. Som det nok er de fleste bekendt, medførte krigen i Ukraine en voldsom stigning i gaspriserne, hvilket førte til store protester fra forbrugerne af Lendemark Fjernvarme, som i første omfang blev præsenteret for en alvorlig stigning af varmeprisen.

En brugergruppe blev dannet i Lendemark efter et stormøde på Thorsvang, hvor vi også var til stede og denne gruppe henvendte sig kort tid efter mødet til os med en opfordring til at indgå i dialog med E.ON omkring et nærmere samarbejde eller eventuelt et køb af værket i Lendemark.

I vores bestyrelse kunne man godt se en vis synenergieffekt ved muligheden for at levere varme til Sukkerfabrikken Møn og samtidig stå for varmeforsyningen til borgerne i Lendemark og det førte til reelle forhandlinger med E.ON om et køb af det flisopvarmede værk i Lendemark. Vi søgte professionel assistance i form af revisor, ingeniør samt advokatfirmaet Energi & Miljø i Århus og det var en af landets mest anerkendte advokater, Pernille Aagaard Truelsen, der dermed blev vores forhandlingsleder.

Inden forhandlingerne for alvor kom i gang, måtte bestyrelse og driftsleder underskrive en fortrolighedserklæring, hvorefter vi fik udleveret en række papirer, ligesom vi rent konkret fik lejlighed til at kigge nærmere på værket i Lendemark. Vi havde møde hos os med hele E.ON.s øverste svenske ledelse ledsaget af deres danske direktion og her konkluderede man, at interessen for at sælge værket i Lendemark var til stede, samt at vi skulle fremsende vores bud snarest muligt og inden jul.

Vores advokat fremsendte i forlængelse af vores egne grundige overvejelser et såkaldt indikativt bud, samtidig med at vi annoncerede en ekstraordinær generalforsamling op mod jul – vi ville ikke være i stand til at oplyse enkeltheder om vores bud, men vi ville gerne orientere i overensstemmelse med den fortrolighedserklæring vi alle havde underskrevet, samtidig med at vi naturligvis gerne ville høre vores egne brugeres syn på sagen, men så langt nåede vi aldrig, idet vi d. 15. december

modtog brev fra E.ON's direktør om, at man takkede nej til vores tilbud med den begrundelse, at "vi lå for langt fra hinanden økonomisk".

Det er med stor beklagelse at Stege Fjernvarmes bestyrelse herefter konkluderede, at vi nok ikke ville kunne nå hinanden, idet vi efter vores egen opfattelse havde brugt mange ressourcer, såvel tidsmæssige som økonomiske, på at nå frem til den reelle pris på værket i Lendemark, vel vidende, at det historisk set har været et stort ønske for mange at få etableret en fælles varmforsyning for såvel Stege som Lendemark. Man har gjort forsøget tidligere med endnu større omkostninger for Stege Fjernvarme og set i bagklogskabens klare lys, skulle vi måske aldrig have indladt os på at indlede forhandlinger med så stor en spiller på markedet.

Prisstigning

Der har dog også været andre problematikker oppe at vende i bestyrelsen i det forgangne år. Det være sig stigning i elpris, fjernvarmerør og øvrige materialer, fortsatte indkøringsproblemer med den nye halmkedel og forhandlinger med halmleverandørforeningen om pris og kvalitet. Samler set så bestyrelsen sig nødsaget til i efteråret at varsle en prisstigning på 17 %, en stigning som senere hen er blevet reguleret ned med en enkelt procent.

Apropos forhandlingerne om prisen på halm ligger vi stadig megen vægt på, at så mange leverandører som muligt er bosiddende på Møn, men samtidig undgår vi ikke at skæve til, hvad Dansk Fjernvarmes prisstatistik siger om gennemsnitspriser, ligesom vi udveksler erfaringer med vores ERFA-gruppe på Lolland Falster.

Vi kom ikke igennem med en aftale med Halmleverandørforeningen sidste år, men måtte selv skrive ud til den enkelte landmand med den pris vi ville give, hvorefter vi fik de kontrakter hjem vi ønskede. Vi håber dog at vi atter kan vende tilbage til den sædvanlige måde at aftale kontraktmængder og pris på, samtidig med at vi er enige om, at vi skal have revideret ordlyden af kontrakterne.

En enkelt forbedring for halmleverandørerne har dog set dagens lys, idet vægten i halmladen er blevet opgraderet, da der ikke længere kunne laves back-up på den gamle – nu får leverandøren sin halmseddel sendt digitalt, hvor man tidligere fik en udprintet seddel med hjem.

E-forsyning

Vi er i øjeblikket inde i en proces hvor alle forbrugere løbende skal have installeret nye, elektroniske målere, så man selv i langt højere grad end tidligere har mulighed for at følge sit forbrug. Pr. 1. januar 2022 blev det således, at man som forbruger syv gange årligt skal modtage oplysninger om sit målerforbrug. Det giver indtil videre mere arbejde til de ansatte, som hver måned i fyringssæsonen skal sørge for at aflæse målerne, så hovedparten af forbrugerne via e-forsyning kan følge deres forbrug. Når alle målere er udskiftet, kan vi modtage de nødvendige oplysninger elektronisk og den enkelte forbruger får dermed direkte adgang til en masse oplysninger. Denne udskiftning er dog ikke gratis, da det over nogle år medfører en udgift på nogle millioner.

Grøn energi

Med sol og halm lever Stege Fjernvarme til fulde op til nutidens krav om CO₂-neutral fjernvarme. Ikke mindre end 1,8 millioner husstande har i dag fjernvarme og 355 selskaber er medlemmer af Dansk Fjernvarme – 34% af varmelleverancen kommer fra forbrugerejede selskaber som vores.

Fjernvarme vinder frem overalt i landet og nogen sætter spørgsmålstegn ved halm-mængden de kommende år set i relation til de såkaldte power-to-x anlæg, hvilket udfordrer bestyrelsen i relation til beslutningen om udskiftning af kedel 2 til en ny halmkedel, en varmepumpe eller en elkedel – en beslutning der skal tages inden for de kommende par år. Det har også været på tale at etablere solceller på taget af udlejningsejendommen, da vi jo som forsyningsvirksomhed bruger en stor mængde strøm, men her har lovgivning og skatteforhold indtil videre bremset disse tiltag

Bestyrelsesarbejdet

Bestyrelsen har i det forgangne år været trukket i arbejdstøjet i forbindelse med bestræbelserne for at overtage Lendemark Fjernvarme. Antallet af møder har nærmest været fordoblet og herudover har de digitale platforme været taget i anvendelse. Der har været afholdt 10 bestyrelsesmøder og desuden har repræsentanter for bestyrelsen deltaget i ERFA-møder, Dansk Fjernvarmes regionalmøde, såkaldte digitale ”teams-møder”, ligesom formanden har deltaget i Dansk Fjernvarmes generalforsamling i Kolding.

Myndighedskravene til bestyrelsen er stigende – såvel økonomisk som teknologisk. Der tales om fjernvarmedeklaration, beredskabsregler, cybersikkerhed, GDPR, energiplanlægning, strategier, tæt dialog med kommunen om lokale klimaplaner og sidst, men ikke mindst, digitalisering af processer og automatisering for driftsoptimering – en masse fine ord, som kræver både tid og penge!

Samarbejdet i bestyrelsen har ligesom de tidligere år fungeret godt og det er nu blevet en tradition, at også de valgte suppleanter deltager aktivt i møderne, dog uden at have stemmeret.

Information

Stege Fjernvarme benytter forskellige platforme til at informere igennem. Det være sig sms, vores hjemmeside www.stegefjernvarme.dk, samt ikke mindst Facebook, hvor vi kan konstatere, at ny oplysninger hurtigt deles samt at vi har en hel del følgere. Vi sender af og til pressemeddelelser til de mere traditionelle nyhedskanaler ligesom dansk Fjernvarme som organisation ved flere lejligheder har været i nyhederne i erkendelse af at fjernvarme er blevet ”hit”.

Fremtiden

Det er snart mange år siden bestyrelsen sidst var samlet til et ”fremtidsseminar” og det har et par gange i løbet af året været på tale at indkalde til et nyt seminar. Ideen har dog ”været sparket til hjørne” på grund af forhandlingerne med E.ON, men det er intensionen at afvikle et sådant seminar i løbet af dette år. Der vil være mange problemstillinger og emner at tage stilling til og heldigvis ser vi løbende nye forbrugere komme til, så vi nu er blevet 1308 forbrugere under Stege Fjernvarme Amba. Der skal til det kommende år udarbejdes et investeringsbudget, så vi kan tage fat på

forberedelserne til udskiftning af kedel 2, der skal ses på udvidelsesmuligheder for fjernvarmen lokalt og vi har planer om at revidere vores takstblad, især med fokus på afkøling, idet en god afkøling hos den enkelte forbruger har relativ stor indflydelse på vores varmetab generelt.

Afrunding

Der er med andre ord mange og spændende emner at tage fat på for den nye bestyrelse og jeg vil som sædvanlig slutte min beretning med at takke personale, bestyrelse, halmleverandører og alle andre samarbejdspartnere for det gode samarbejde i året der er gået. Stege Fjernvarme står efter min opfattelse godt rustet til at matche de mange udfordringer de kommende år vil byde på.

Jan Hansen
Bestyrelsesformand
Stege Fjernvarme Amba

Årligt salg af varme:

År:	Budget MWh:	Realiseret MWh:
11/12	30.000	26.895
12/13	29.580	30.230
13/14	30.000	25.410
14/15	29.000	25.375
15/16	27.395	26.829
16/17	27.631	28.946
17/18	29.838	29.233
2018	19.000	14.606
2019	29.034	26.649
2020	27.035	25.430
2021	27.035	28.108
2022	27.500	26.273
2023	26500	

Årligt indkøb af halm:

År:	Budget tons:	Realiseret tons:
14/15		8.916
15/16	9.400	8.858
16/17	7.520	8.171
17/18	8.000	8.227
2018*	3.600	2.970
2019	8.400	7.606
2020	7.950	7.388
2021	7.500	8.401
2022	8.400	7.477
2023	7.400	

*Tallene dækker kun for perioden 01.06.18 – 31.12.18